

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

I.

Dana 17. veljače 2020. godine, SULJO PANDŽIĆ, iz Vukovara, Fra A.K.Miočića 28, OIB: 08033773842, s boravištem u Osijeku, Martina Divalta 111, u prisustvu Krešimira Rastije, odvjetnika iz Osijeka, Kapucinska 23/I, kao punomoćnika stečajnog dužnika Leutar d.o.o. – u stečaju, Split, Doverska 15, predaje kupcu IVANU PEKI, iz Osijeka, Ilirska 71, OIB: 98235635166, ključeve i posjed stana koji se nalazi u sklopu Stambene zgrade i dvorišta M.Divalta 111, izgrađene na kčbr. 6959., zk.ul.br.20201, k.o. Osijek, a koji stan predstavlja posebni dio:

-28. Suvlasnički dio: 594/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)

STAN 28/V na V katu koji se sastoji od: hodnika, WC-a, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije ukupne korisne površine 112,52 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P1 površine 12,25 m²

II.

Kupac IVAN PEKO, iz Osijeka, Ilirska 71, OIB: 98235635166, potvrđuje primitak ključeva stana i ulazak u posjed predmetnog stana iz točke I. Zapisnika.

III.

Kupac IVAN PEKO, iz Osijeka, Ilirska 71, OIB: 98235635166, izjavljuje kako je pregledao predmetni stan, te izjavljuje kako je stečajni dužnik Leutar d.o.o. – u stečaju, odnosno stečajni upravitelj ispunio svoju obvezu predaje stana, te stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku po bilo kojoj osnovi.

IV.

Najmoprimac SULJO PANDŽIĆ se obvezuje podmiriti stečajnom dužniku sve režijske troškove i troškove najamnine do dana predaje posjeda Kupcu Ivanu Peki.

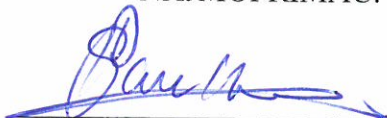
V.

Predajom ključeva predmetnog stana, SULJO PANDŽIĆ predaje posjed predmetnog stana slobodan od svih stvari i osoba, te izjavljuje kako u stanu više nema nikakvih njegovih stvari odnosno pokretnina na kojima bi polagao bilo kakva prava ili koja bi zahtijevao od Najmodavca Leutar d.o.o – u stečaju.

VI.

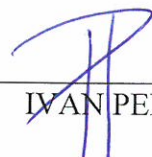
Najmoprimac SULJO PANDŽIĆ izjavljuje kako nema nikakvih zahtjeva ili potraživanja obvezno-pravne ili stvarno-pravne prirode prema Najmodavcu Leutar d.o.o. – u stečaju.

NAJMOPRIMAC:



SULJO PANDŽIĆ

KUPAC:



IVAN PEKO

ODVJETNIK
KREŠIMIR RASTIJA
OSIJEK, Kapucinska 23/I
tel/fax: 031/20-10-76

za Leutar d.o.o. – u stečaju,
Krešimir Rastija, odv.

VII.

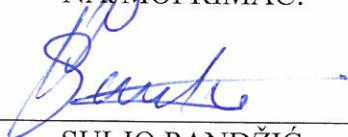
Stanje brojila:

-struje 001822 / 003550 - serijski br. 1208 102 8979
 -plina _____
 -vode _____

VIII.

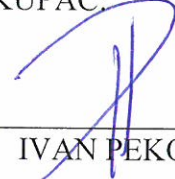
Posebne napomene, izjave ili prigovori stranaka izjavljeni na licu mjeste prilikom primopredaje: BROJILO PLINA SKINUTO

NAJMOPRIMAC:



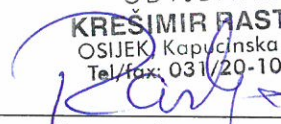
SULJO PANDŽIĆ

KUPAC:



IVAN PEKO

ODVJETNIK
KREŠIMIR RASTIJA
 OSIJEK, Kapucinska 23/1
 Tel/fax: 031/20-10-76


 za Leutar d.o.o. – u stečaju,
 Krešimir Rastija, odv.